

河南民专民族团结进步教育展馆  
更新服务项目

询 价 文 件

询价单位：河南省民族中等专业学校

询价日期：二〇二〇年十一月

# 目 录

第一章 项目综合说明

第二章 投标人须知

第三章 服务要求

第四章 项目合同

第五章 响应文件格式

# 第一章 项目综合说明

## 一、项目的具体说明:

1. 河南省民族中等专业学校对“民族团结进步教育展馆”更新服务项目合作单位进行询价招标，确定中标单位。

2. 本次招标内容为“民族团结进步教育展馆”更新服务（具体内容详见招标文件）。

3. 要求：投标单位需根据招标人需要，制作合作方案，并有准确、坚强的执行能力，满足招标单位的服务需求。

## 二、投标部分:

### 1. 招标项目名称

1.1 项目名称：河南省民族中等专业学校民族团结进步教育展馆更新服务项目

### 2. 招标项目简要说明:

2.1 采购内容：详见招标文件

2.2 采购预算：7 万元。

2.3 工期：1 个月内

2.4 标段划分：本项目分为 1 个标段；

2.5 为保证投标单位能按期完成本次项目各阶段任务，要求投标单位有独立承担服务项目的人员、能力，不接受联合体投标，不允许转包、分包。

2.6 本次投标报价按综合包干，报价应包含但不限于从提供校园管理服务全过程的费用。中标后招标人拒绝任何关于价格的

签证。

3. 投标的说明

3.1 投标地点：郑州市北环路东段 10 号办公楼三楼会议室

3.2 投标截止时间：北京时间 2020 年 11 月 18 日 15 时

3.3 开标时间：北京时间 2020 年 11 月 18 日 15 时

3.4 开标地点：办公楼三楼会议室

3.5 有关规定：

超过投标截止时间、不按规定密封的投标，恕不接受。

4. 投标费用

4.1 投标人应承担其投标文件编制与递交所涉及的一切费用，  
招标人对上述费用不承担任何责任。

5. 联系方式：

5.1 地址：河南省郑州市金水区北环路东段 10 号

5.2 邮编：450008

5.3 电话：0371--65713109

5.4 联系人：海老师

## 第二章 投标人须知

### 一、投标资质

- 1、具有独立法人资格和独立承担民事责任的能力；
- 2、具有良好的商业信誉和健全的财务制度；
- 3、有依法缴纳税收和社会保障资金的能力；
- 4、参加本次询价活动前三年内，在经营中没有重大违法记录；
- 5、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- 6、供应商须具备有效的三证合一营业执照(经营范围须至少包括：室内外装饰、广告设计、制作与发布)
- 7、根据《关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》(财库[2016]125号)的规定,对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的投标单位，拒绝参与本项目招标投标活动；【查询渠道：“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）、中国政府采购网([www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn))、河南省政府采购网([www.hngp.gov.cn](http://www.hngp.gov.cn))】附公司在以上任意一个网站上的查询记录；
- 8、本项目不接受联合体投标，不允许转包、分包；
- 9、本项目采用资格后审。

### 二、投标

#### 1、投标文件的组成

##### 1.1 投标函

1.2 授权书（含法定代表人和授权代理人的身份证复印件）

1.3 投标汇总表

1.4 根据项目服务要求所制定的服务条款

1.5 承诺函

1.6 投标人证明文件

2、投标文件的份数和签署：

2.1 投标文件壹正贰副；

2.2 投标文件整体加盖章，报价表应由投标单位授权代表签名并加盖公章。

3、投标报价

3.1 投标人应严格按照投标文件格式中产品报价的格式认真填写。

3.2 投标人的报价为闭口价，即在投标有效期内价格不能再作变动。

3.3 投标报价应注明有效期，有效期应与合同履行有效期相一致。

4、投标文件的递交

4.1 投标文件的密封与标记

投标文件用信封分别密封，并在封口上加盖公章。信封上注明公司名称、投标人名称、联系电话、联系地址等。

4.2 投标文件递交招标人不得超过本招标书规定的截

止日期。

#### 5、无效投标

发生下列情况之一者，视为无效投标：

- A. 无主要的有效资质证明文件或超出营业范围投标。
- B. 投标文件不按规定的格式、内容填写或投标文件与招标文件实质性要求有严重背离。
- C. 投标报价严重偏离预算价格。
- D. 商务条款承诺存在明显缺陷，不能保证正常工作。
- E. 其他不符合招标文件要求的投标。

### 四、评标

1、评标方法： 评标工作由评标委员会（下称评委会）主持对所有响应人的响应文件进行审评，并依投标报价由低到高的顺序推荐中标候选人。

2、评标依据： 评标的依据为招标文件。评标委员会判断投标文件对招标文件的响应仅基于投标文件本身而不靠外部证据。

#### 4、定标

4.1 评标委员会对通过商务标及技术标评审的投标文件按投标报价得分从低到高进行排序，排序排名前两位作为本次项目中标的第一候选人；出现投标人投标报价完全相同时，由评标委员会集体讨论确定中标候选人的排序。

### 五、签订合同

1、中标人在收到中标通知书后 5 日内或按中标通知书中规

定的日期、时间和地点与招标人签署合同。

2、招标文件、投标文件及中标人承诺等均作为合同不可分割的组成部分。

3、如果中标人放弃中标项目或在签订合同中改变中标状态时，由招标方在中标候选人中重新确定中标人，并签订合同。

本招标文件的解释权归招标人。



## 第三章 服务质量要求

### 一、具体服务内容:

#### 1、对原有墙体窗户防水修缮或重做。

(1) 拆除原始墙体、拆除原有防水、修缮墙体因浸泡产生的裂纹等。

(2) 重新做窗户防水、地面、墙体处理、踢脚线、墙体基础、墙面、内衬、背板等。

#### 2、原始展览板块内容调整

(1) 原有展厅内设计板块拆除、墙体复原处理。

(2) 新板块设计策划、制版、印刷、雕刻、安装。

#### 3、中标方责任义务

(1) 中标方在不影响教学及日常工作的前提下进行施工。

(2) 中标方至少委派一名设计、施工负责人进入现场全程跟踪设计、施工进度、并对现场管理负全部责任。

(3) 中标施工方负责现场管理、防护、施工前提前通知等具体职责。

## 第四章 包含项目（自拟）

（招标人可根据招标项目的实际情况增减条款和内容）

民族团结进步展厅更改项费用统计					
区域	整改内容	( m <sup>2</sup> ) 项	单 价	总 价	备注
未来展望部分	墙体拆除	25			拆除原有多层渗水毁坏墙体，清理拆除建筑垃圾
	渗水维修	5			检查渗水原因，做防水处理（此报价为预估报价，实际以现场情况为准）
	墙体复原	15			墙体铺设木龙骨固定，细木工板打底，墙面铺设石膏板
	粉刷及找平	15			墙面粉刷涂料及乳胶漆
	展板雕刻印制	15			两公分 PVC 雕刻，高清打印，可更换活动版面
	安装、辅料	1			含踢脚线、龙骨、安装、胶、材料
校友风采	原墙面展板拆除及粉刷	12			拆除原有多层渗水毁坏墙体，清理拆除建筑垃圾
	展板雕刻印制	12			两公分 PVC 雕刻，高清打印，可更换活动版面
	安装、辅料	1			轨道、安装、胶、材料
领导关怀	原墙面展板拆除及粉刷	19			墙体原有展板拆除，墙面粉刷涂料及乳胶漆
	展板雕刻印制	19			两公分 PVC 雕刻，高清打印，可更换活动版面
	安装、辅料	1			轨道、安装、胶、材料

民族团结之花 墙体	原墙面展板拆除及粉刷	13			墙体原有展板拆除，墙面粉刷涂料及乳胶漆
	展板雕刻印制	13			两公分 PVC 雕刻，高清打印，可更换活动版面
	安装、辅料	1			轨道、安装、胶、材料
党建工作、校企合作	原墙面展板拆除及粉刷	18			墙体原有展板拆除，墙面粉刷涂料及乳胶漆
	展板雕刻印制	18			两公分 PVC 雕刻，高清打印，可更换活动版面
	安装、辅料	1			轨道、安装、胶、材料
党和国家关怀 河南民族团结 进步事业及河南省委省政府 重视民族工作	墙体拆除	30			拆除原有多层渗水毁坏墙体，清理拆除建筑垃圾
	墙体渗水维修	13			检查渗水原因，做防水处理（此报价为预估报价，实际以现场情况为准）
	墙体复原	23			墙体铺设木龙骨固定，细木工板打底，墙面铺设石膏板
	粉刷及找平	23			墙面粉刷涂料及乳胶漆
	展板雕刻印制	23			两公分 PVC 雕刻，高清打印，可更换活动版面
	辅料	1			含踢脚线、龙骨、安装、胶、材料

## 第五章 响应文件格式

河南省民族中等专业学校民族团结进步教育展馆更新  
服务项目  
(正本或副本)

# 响 应 文 件

投 标 人： \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或委托代理人： \_\_\_\_\_ (签字或盖章)

日 期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

## 投 标 函

致：（招标人名称）

1. 根据已收到贵方的\_\_\_\_\_项目的招标文件，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，我单位经考察和研究上述招标文件及他有关文件后，将承包上述项目并承担任何质量缺陷责任。

2. 我方已详细审核全部招标文件，包括修改文件（如果有的话），及有关附件，我方完全知道必须放弃提出含糊不清或误解的权力。

3. 一旦我方中标，我方保证在合同协议书中规定的日期开始履行合约。

4. 我方同意所递交的投标文件在投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。

5. 除非另外达成协议并生效，贵方的中标通知书和本投标文件将成为约束我们双方的合同文件组成部分。

6. 在合同实施过程中，一切的安全、责任事故均与发包方无关，由我方承担。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

单位地址：

邮政编码:

开户银行名称:

开户银行账户:

开户银行地址:

开户银行电话:

日期: 年 月 日

## 授权书

本授权委托书声明：我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标单位名称）的法定代表人，现授权委托（姓名）\_\_\_为我公司代理人，以本公司的名义参加\_\_\_\_\_项目工程的投标活动。代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托权，特此证明。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签字或盖章）

被授权人：（签字）

日期： 年 月 日





根据项目服务要求所制定的服务条款

## 承诺函

\_\_\_\_\_:

本承诺郑重声明：我公司如果中标与贵校签署的项目合同，合同表达真实的意愿。我方保证按照合同中约定的全部内容和要求履约。

我方自签定合同、进场实施相关服务结束前如有违约，贵方有权终止合同，另择承包商，我方在接到贵方书面通知后，3日内无条件退场，并承担一切损失和违约责任。我方所完成的服务项目量按 0 计算，我方同意在接到贵方书面通知后 15 日内退还贵方已付所有款项。

投标人：（盖章）

委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月 日

## 投标人证明文件

- 1、具有独立的法人资格，具有签定合同的权利。
- 2、具有在专业技术、设备设施、人员组织、经营管理的相应水平 and 能力。
- 3、具有保障招标项目质量的保证体系。
- 4、具有良好的银行资信和商业信誉，没有处于被责令停业、法律诉讼、财产被接管、冻结、破产状态。
- 5、注册资金不低于 50 万元。